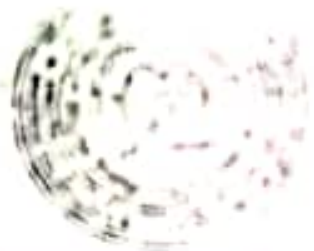


REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix - Travail - Progrès

REPUBLIC OF CAMEROUN  
Peace - Work - Progress



CONSERVATION FONCIERE DE  
REGISTRY OF LANDED PROPERTY OF

*Mfor*

**COPIE DU TITRE FONCIER**  
**COPY OF LAND CERTIFICATE**



N° 20257

INSERE AU LIVRE FONCIER  
ENTERED IN THE LAND REGISTRY

*La Région de Yaoundé*

VOL  
VOL

*10*

FOLIO

*93*

*Copie T.F. échangée  
et conservée par le  
demandeur de propriété*

*[Signature]*

DEPUT

0 JUN 2017  
Vol 18  
N° 19157

LIVRE FONCIER DU DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AFAMBA  
REGISTER OF PROPRIETOR OF MEFOU AND AFAMBA

TITRE FONCIER N°  
LAND CERTIFICATE N° 20257

BORDEREAU ANALYTIQUE  
(ABSTRACT OF THE CERTIFICATE)

Mention à la Section  
Referred to in Section

Suivant réquisition en date du 10/10/2013 visée le 16/01/2017 s/n°0022/V5, Volume V, Folio 130.

Monsieur ZANG NGAYENE, Planteur, domicilié à Mfou, né le 20/02/1939 à Mfou, de OWONA EDOA et de NKOLO ASSOMO, Camerounais.

A demandé l'immatriculation au Livre Foncier du Département de la Mefou et Afamba, d'un immeuble rural non bâti exploité sis à Mfou, au lieu-dit Mfou-village, d'une superficie de 02ha06a26ca, limité :

- Au Nord, par le DNE par M. MANGA MBATSOGO ;
- Au Sud, par une servitude de passage existante ;
- A l'Est, par le DNE par M. ATANGANA TSOOUNGU ;
- A l'Ouest, par une servitude de passage existante.

Monsieur ZANG NGAYENE a déclaré que ledit Immeuble lui appartient en toute propriété pour l'avoir occupé et exploité conformément aux dispositions de l'article 13(1) du Décret n°2005/481 du 16/12/2005, modifiant et complétant certaines dispositions du Décret n°76/165 du 27/04/1976 fixant les conditions d'obtention du Titre Foncier.

Le procès-verbal de bornage clos et arrêté le 07/08/2015 par Monsieur BILOUNGA Jean Marie, Technicien Supérieur Assermenté du Cadastre, a fait l'objet d'un avis de clôture de bornage publié au Bulletin Régional des Avis Domaniaux et Fonciers du Centre n°02 du 1<sup>er</sup>/02/2017.

Au cours des délais réglementaires de publicité, aucune opposition n'a été enregistrée de la part des tiers.

En conséquence, la procédure régie par la Loi aux fins de purges des droits réels existants a été close et l'immeuble sus décrit immatriculé au Livre Foncier du Département de la Mefou et Afamba, volume 162, folio 13, n° 20257 au profit de Monsieur ZANG NGAYENE.

Mfou, le 07 JUIN 2017



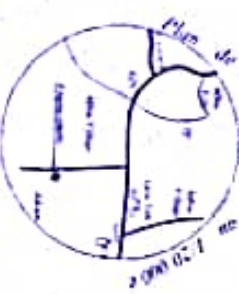
Engoulou Ebogo Paul  
Cadre Contractuel d'Administration  
CONSERVATEUR FONCIER





V. Rie Lycée-Tech

**LEGENDE**  
BO : BAC A ORDURE  
EP : EQUIPEMENT PUBLIC



Plan de Decoupage du Titre Foncier  
N° 20257 / MAF établi le 22 / 10 / 2021 à la  
demande de M. ZANG NGAYENE.

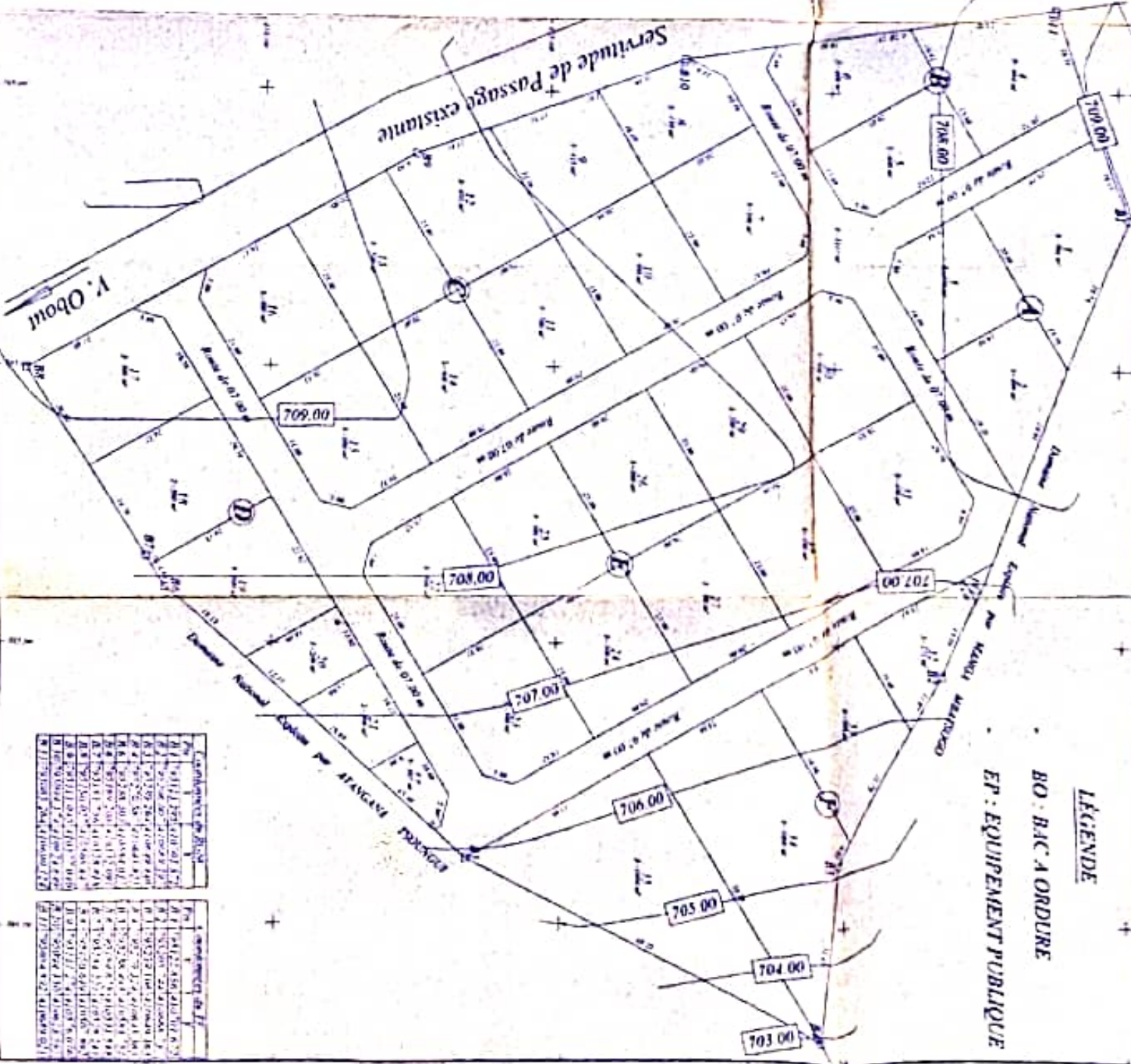
Superficie = 02 ha 06 a 28 ca

VISA

LE BUREAU FONCIER  
19 OCT 2021  
J. ZANG NGAYENE  
M. ZANG NGAYENE

ECHELLE : 1/500

Ministère de l'Énergie, de l'Eau et de l'Électricité  
Direction Générale de l'Énergie  
Direction de l'Énergie Électrique  
Service de l'Énergie Électrique  
N° 123456789



| Parcelle | Superficie | Propriétaire    |
|----------|------------|-----------------|
| 709.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 708.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 707.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 706.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 705.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 704.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 703.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |

| Parcelle | Superficie | Propriétaire    |
|----------|------------|-----------------|
| 702.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 701.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 700.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 699.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 698.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 697.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |
| 696.00   | 0.02 ha    | M. ZANG NGAYENE |